



БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СЕЛЬЦО
РЕШЕНИЕ

от 29.04.2020 № 7-85
гор. Сельцо

О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов города Сельцо от 29.01.2020 года № 7-70 «Об утверждении Положения о предоставлении права на размещение нестационарных объектов на территории Сельцовского городского округа»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 г. № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов»; Уставом Сельцовского городского округа

Совет народных депутатов города Сельцо

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Решение Совета народных депутатов города Сельцо от 29.01.2020 года № 7-70 «Об утверждении Положения о предоставлении права на размещение нестационарных объектов на территории Сельцовского городского округа» (прилагаются).
2. Настоящее Решение подлежит обязательному опубликованию в городской газете «Сельцовский вестник» и размещению на сайте администрации города в сети Интернет.

Глава города Сельцо

Е.А. Дорофеев



Утверждено
Решением Совета народных
депутатов города Сельцо
от 29.04.2020 г. № 7-85

**Изменения в Положения о предоставлении права на
размещение нестационарных объектов на
территории Сельцовского городского округа**

3.Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

3.1.Размещение НТО на территории Сельцовского городского округа осуществляется на основании Договора на право размещения НТО, заключаемого по результатам открытого аукциона, либо в случаях, установленных настоящим порядком, без проведения аукциона, на срок действия Схемы.

3.1.1.Порядок проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных объектов на территории города Сельцо утверждается постановлением главы администрации города Сельцо.

3.1.2.Порядок размещения нестационарного торгового объекта на территории Сельцовского городского округа без проведения аукциона (далее - Порядок) определяет порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор) на территории Сельцовского городского округа.

3.2. Право на заключение договора без проведения аукциона предоставляется индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам для размещения передвижных торговых объектов. При этом срок размещения передвижного торгового объекта не должен превышать 10 календарных дней. В случае поступления двух заявлений на одно торговое место, договор заключается с лицом, подавшим заявление первым.

3.3.Комиссия по размещению НТО (далее – комиссия), рассматривает заявление на размещение непередвижного и передвижного (сезонного) НТО и принимает решение о заключении договора по итогам аукциона, или без проведения аукциона, или отказе в заключении договора на размещение НТО.

3.4. Состав комиссии утверждается распоряжением главы администрации города Сельцо.

3.5. Договор на размещение непередвижного НТО с заявителем заключается с администрацией города Сельцо на срок, указанный в схеме размещения НТО.

3.6. Порядок и срок оплаты по договору:

3.7.Плата за размещение НТО устанавливается исходя из рыночной стоимости права размещения НТО, определенной по результатам рыночной оценки.

Оплата по договору на размещение непередвижного НТО производится авансовыми платежами ежеквартально, до 15 числа последнего месяца квартала;

Если договор вступает в силу не с начала квартала, оплата рассчитывается пропорционально за количество дней квартала, в котором заключен договор.

3.8. Оплата по договору на размещение передвижного НТО производится ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

3.9. Плата за размещение НТО без проведения аукциона равна начальной (минимальной) цене права на заключение договора.

4. Порядок заключения договора с субъектом предпринимательской деятельности на размещение непередвижного нестационарного торгового объекта без проведения аукциона

4.1. Для заключения договора на размещение непередвижного нестационарного торгового объекта заявитель подает заявление в администрацию города Сельцо, в котором должны содержаться следующие сведения:

фирменное наименование (название) НТО;

сведения об организационно-правовой форме;

место нахождения;

почтовый адрес;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя);

номер контактного телефона;

адрес электронной почты.

К заявлению прилагаются:

копии документов, удостоверяющих личность;

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период на день подачи заявления;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

4.2. В рамках межведомственного взаимодействия администрация города Сельцо в течение пяти календарных дней с даты регистрации заявления запрашивает выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), справку о состоянии расчетов с бюджетом по налогам, сборам в налоговом органе.

Заявитель вправе предоставить указанные документы самостоятельно.

4.3. Комиссия рассматривает заявление в течение 14 календарных дней с даты регистрации заявления.

4.4. Заседание комиссии по рассмотрению поданного заявления, проводится не позднее дня, следующего за днем окончания срока рассмотрения заявления. Решение комиссии оформляется протоколом.

4.5. При принятии комиссией положительного решения о заключении договора:

в течение трех календарных дней с даты подписания протокола администрация города Сельцо извещает заявителя по электронной почте, указанной в заявлении, о необходимости заключения договора. В случае отсутствия адреса электронной почты в заявлении администрацией города Сельцо извещает заявителя в письменном виде посредством почтового отправления;

договор подлежит заключению в срок не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения о заключении договора.

4.6. При принятии комиссией решения об отказе в заключение договора:

в течение трех календарных дней с даты принятия постановления администрация города Сельцо извещает заявителя по электронной почте, указанной в заявлении, об отказе в заключении договора и необходимости освобождения места размещения НТО. В случае отсутствия адреса электронной почты в заявлении, администрация города Сельцо извещает заявителя в письменном виде посредством почтового отправления.