

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЕЛЬЦО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 октября 2022 г.
г. Сельцо

№ 415

О проведении аукциона в электронной форме
о продаже части жилого помещения (25/100 доли)
расположенного по адресу: г. Сельцо, пр-д Горького,
д. 14, кв. 4 площадью 154,1 кв.м в том числе жилая 51,4 кв.м.

Руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», «Положением о порядке приватизации муниципального имущества в Сельцовском городском округе», утвержденным решением Совета народных депутатов города Сельцо от 26.06.2019 № 6-686, Решением Совета народных депутатов города Сельцо от 23.06.2021 № 7-189 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы», решением Совета народных депутатов города Сельцо от 24.08.2022 г. № 7-334 «О продаже части жилого помещения расположенного по адресу: г. Сельцо, пр-д Горького, д. 14, кв. 4 площадью 154,1 кв.м в том числе жилая 51,4 кв.м.», на основании отчета №094-08-2022Б от 11.08.2022г. об оценке рыночной стоимости, выполненного независимым оценщиком ООО «Международный центр оценки и консалтинга»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать торги находящегося в муниципальной собственности части жилого помещения (25/100 доли), площадью 154,1 кв. м. в том числе жилая 51,4 кв.м кадастровый номер 32:32:0010105:464, расположенное по адресу: Брянская область, город Сельцо, пр-д Горького, д.14, кв. 4 (далее — Объект), с целью продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников.

2. Определить в качестве Организатора торгов (электронную площадку) — АО «Единая электронная торговая площадка».

3. Сектору имущественных отношений и градостроительства подготовить информационное сообщение об аукционе в электронной форме по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности на следующих условиях:

- Форма продажи – аукцион, открытый по составу участников, в электронной форме.

- Предмет продажи – часть жилого помещения (25/100 доли), площадью 154,1 кв. м. в том числе жилая 51,4 кв.м кадастровый номер 32:32:0010105:464, расположенное по адресу: Брянская область, город Сельцо, пр-д Горького, д.14, кв. 4.

- Рыночная (стартовая) цена объекта – 1026500,00 рублей (один миллион двадцать шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.
- Форма и срок платежа – безналичный расчет в срок, указанный в договоре купли-продажи, не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.
- Размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены – 205300,00 рублей (двести пять тысяч триста рублей 00 копеек).
- Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) в размере 5% от установленной начальной цены объекта – 51325,00 рублей (пятьдесят одна тысяча триста двадцать пять рублей 00 копеек).
- Дата начала приема заявок на участие в аукционе - с даты опубликования информационного сообщения в течение 25 дней.
- В процессе приватизации объекта устанавливается обязанность собственника обеспечивать беспрепятственный доступ к нему иных лиц для осмотра.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества разместить в сети «Интернет»: на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Сельцо Брянской области <http://admsel.ru/>, а также на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru/>.

5. Для проведения аукциона в электронной форме создать комиссию в следующем составе:

- Помогаев И.Ю. - заместитель главы администрации - председатель комиссии.
- Ковалевкая А. В. — врио начальника финансового отдела.
- Булдина Ю.О. – заведующий сектором имущественных отношений и градостроительства.
- Киреева О. А. – главный инспектор сектора имущественных отношений и градостроительства.
- Татарина О. В. – главный инспектор правового сектора.
- Представитель Совета народных депутатов города Сельцо (по согласованию).

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ю. В. Пацинского.

И. о. главы администрации



Л. А. Проконина